

## Informationen zu den Vergabekriterien im Baugebiet Dalheim, Hessenfeld (Lage: Zum Honigberg)

Insgesamt stehen im Baugebiet Dalheim, Hessenfeld, 37 erschlossene Baugrundstücke für die Bebauung mit Ein- und Zweifamilienhäusern in einer Größenordnung von 370 m<sup>2</sup> bis 738 m<sup>2</sup> für eine Veräußerung zur Verfügung.

**Der Quadratmeterpreis beträgt 210,- €.**

Preisnachlässe sind möglich und werden unabhängig von der Quadratmeterfläche/Grundstücksgröße als Pauschalen gewährt.

Je 1.750,- € pauschalen Nachlass gibt es

- für minderjährige Kinder, die im Haushalt leben
- für volljährige Kinder mit einer Schwerbehinderung, soweit diese mit im Haushalt leben

Maximal wird ein Nachlass von 10.500,- € gewährt.

### Das Vergabeverfahren wird in drei Schritten durchgeführt:

#### 1. Vergabeschritt:

Alle **Interessenten mit im Haushalt lebenden, minderjährigen Kindern.**

Kriterien für den Zuschlag sind Anzahl und Alter der Kinder (bei mehreren Kindern das Alter des jüngsten Kindes). Das Baugrundstück wird zum Zwecke der Eigennutzung erworben

#### 2. Vergabeschritt:

Alle **Interessenten ohne Kinder.**

Das Baugrundstück wird zum Zwecke der Eigennutzung erworben.

#### 3. Vergabeschritt:

**Alle Interessenten**, die nicht die Kriterien der ersten und zweiten Runde erfüllen. Der Grundstückserwerb dient nicht zur Eigennutzung.

Sind die Kriterien bei Bewerbern gleich, entscheidet das Los.